



LA DIREZIONE LAVORI

Milano - Hotel Michelangelo, Via Scarlatti, 5 tel. 0267551 [sito internet](#)

Codice MEPA: AM201826

giovedì, 03 Maggio 2018

Relatore:

avv. Stefano DEMARINIS – *Avvocato Amministrativista in Roma*

La direzione lavori:

- origine e ragion d'essere dell'istituto;
- articolazione della funzione: ufficio di direzione e figure che lo compongono;
- la rinnovata attenzione da parte dell'ordinamento;
- rilevanza nel futuro sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti;
- disciplina degli incentivi (art.113).

Requisiti soggettivi:

- momento della nomina;
- la qualificazione;
- affidamento esterno dell'incarico;
- le incompatibilità.

Direttore dei Lavori e rapporti con gli altri attori del processo realizzativo:

- Direttore dei Lavori e RUP;
- Direttore dei Lavori ed Organo di collaudo;
- Direttore dei Lavori e coordinatore per l'esecuzione;
- Direttore dei Lavori ed appaltatore;
- Ordini di servizio e disposizioni di servizio.

Singoli compiti e funzioni:

- l'attestazione dello stato dei luoghi;
- la consegna dei lavori;
- la consegna d'urgenza e l'ipotesi del subentro;
- il recesso dell'esecutore nell'ipotesi di ritardo;
- la contabilizzazione dei lavori:

a) modalità di contabilizzazione ed accettazione dei materiali;

b) i singoli documenti contabili;

c) gli strumenti elettronici;

d) la contabilità semplificata;

- il pagamento delle prestazioni eseguite e le relative tempistiche;
- sospensioni dell'attività esecutiva e nuovi regimi di responsabilità;
- termini e modalità per la ripresa dell'esecuzione;
- modifiche contrattuali e varianti;
- contestazioni dell'appaltatore e riserve;
- supporto nell'istruzione dell'accordo bonario;
- sinistri e danni;
- attività in presenza di subappalti;

- attività in presenza di ricorso ad avvalimento;
- ultimazione dei lavori;
- attività successiva all'ultimazione e supporto dell'organo di collaudo;
- l'aggiornamento dei piani di manutenzione.

Il regime transitorio ex art.216, comma 17.

DESTINATARI

Segretari, Direttori, Responsabili di uffici contratti, appalti e acquisti della Pubblica Amministrazione. Avvocati. Fornitori della P.A.

OBIETTIVI

L'attuazione dell'art.111 del Codice costituisce uno dei tasselli centrali nel quadro dei provvedimenti volti a rendere operativo il Codice dei contratti pubblici, di cui al d.lgs. n.50 del 2016, relativamente ai profili dell'esecuzione contrattuale; è noto, peraltro, che proprio questi ultimi si stanno da tempo rivelando come i più delicati sia per la correttezza della contabilizzazione dell'eseguito, sia per le modalità di esecuzione e la qualità delle prestazioni dedotte in contratto, sia, infine, per la verifica dell'osservanza delle prescrizioni contrattuali.

In linea con le considerazioni che precedono, ciò che risulta particolarmente rinforzato rispetto alla precedente disciplina è senza dubbio il profilo dell'idoneità soggettiva e dell'assenza di conflitti di interesse che devono caratterizzare chi svolge detti uffici, le relazioni tra le diverse figure che concorrono nella fase esecutiva, in primis il RUP chiamato a responsabilità dalla legge anche su tale versante, i ruoli di supporto della direzione lavori in sede di collaudo. Il tutto accompagnato dall'attenzione del legislatore, ancora da ultimo in sede di legge di bilancio per il 2018, il tema dei tempi di pagamento e sull'informatizzazione della contabilità

QUOTA DI PARTECIPAZIONE

390,00 + IVA 22%

ORARIO DI SVOLGIMENTO

9.00-13.00 e 14.00-16.00

NOTE

La quota comprende: accesso alla sala lavori e materiale didattico

La direzione è lieta di offrire ai partecipanti la colazione di lavoro