MASTER SU “LO SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE: LE ULTIME NOVITÀ SULLE LINEE GUIDA APPROVATE IL 30 APRILE 2026 PER MERCATI E FIERE, SUI PUBBLICI SPETTACOLI, SERVIZIO DI NOLEGGIO CON CONDUCENTE, IMPIANTI PUBBLICITARI, SILENZIO ASSENSO E CONFERENZA DI SERVIZI ACCELERATA”

Il seminario si svolge:

Inizio : lunedì 12 Ottobre 2026

Fine : lunedì 02 Novembre 2026

Date del corso: 12-10-2026, 19-10-2026, 26-10-2026, 02-11-2026

Corso in FAD SINCRONA

Codice MEPA: OPERA500

Relatore:

Avv. Pippo SCISCIOLI – Dirigente SUAP di Ente Locale. Consulente Anci Puglia, Docente formatore. Collaboratore de “Il Sole 24 ore” e di riviste del settore in qualità di esperto per le problematiche giuridiche di urbanistica, edilizia, attività produttive

1° MODULO

Suap, Zes unica, Scia, silenzio assenso e conferenza di servizi dopo il d.l. Pnrr 2026

- Il Suap. Ruolo e funzioni
- Il Suap dopo il dpr 160\10 ed i rapporti con gli altri Enti quali Asl, Camera di Commercio, Vigili del Fuoco, Soprintendenza, Regione e gli altri uffici comunali
- **Il rapporto fra Suap e Sue dopo la sentenza del Tar Bari n.415 del 30 marzo 2026**
- I compiti del Responsabile del Suap ed il ruolo di Sindaco, Consiglio e Giunta Comunale in materia di attività economiche
- Il regolamento tipo sul funzionamento del Suap
- La Scia- termini e condizioni di validità; poteri e compiti del Suap sulla Scia; la tutela del terzo nei confronti di una Scia
- **La natura del termine per i controlli sulla Scia da parte del Suap dopo la legge sulle Semplificazioni n.182 del 2 dicembre 2025**
- **La nuova conferenza di servizi ex art. 14 l. 241\90 alla luce del dl. PNRR n.19 del 19 febbraio 2026, convertito dalla legge n.50 del 20 aprile 2026, in tema di conferenza di servizi accelerata obbligatoria**
- Il provvedimento unico autorizzativo ed i rapporti con il parere edilizio ed urbanistico di competenza del Sue
- L’annullamento dell’atto amministrativo: regime temporale, limiti e condizioni
- **Il silenzio assenso dopo la svolta del Consiglio di Stato del 2026 ed alla luce dell’art.5 del d.l. Pnrr 19/26 convertito dalla legge n.50 del 20 aprile 2026**
- Il potere di annullamento in autotutela di un precedente atto da parte della P.A. dopo la legge Semplificazioni
- **Le novità della legge sulla Zes unica 162/2023 e della legge 171/2025**
- Il Piano strategico della Zes unica ed il ruolo dei Comuni
- **La conferenza di servizi e l’autorizzazione unica della Zes**
- I settori produttivi interessati
- I settori esclusi
- **Il Ruolo del Suap comunale e del Consiglio Comunale**
- L’autorizzazione unica

2° MODULO

Suap ed edilizia produttiva

- **Il Suap e l'edilizia produttiva dopo la legge 105/2024 "Salva Casa" e dopo la legge Semplificazioni 182/2025**
- La destinazione d'uso e l'agibilità degli immobili per le attività produttive
- La rilevanza esclusiva e limitata delle visure catastali dopo il D.L. 76/2020
- Il silenzio assenso in edilizia dopo la svolta del Consiglio di Stato
- **Il silenzio assenso ed il parere tardivo della Soprintendenza alla luce della innovativa giurisprudenza del 2024 e del 2025 e del 2026 del Consiglio di Stato**
- La gamma degli interventi edilizi funzionali all'insediamento di un'attività produttiva
- La nuova costruzione ex dpr 380/01: la sentenza n.8/2025 dell'Adunanza Plenaria del Consiglio di Stato
- **La validità dei titoli edilizi dopo il d.l. PNRR del 19 febbraio 2026 convertito dalla legge n. 50 del 20 aprile 2026**
- Tettoie, silos e manufatti a servizio di opifici per attività produttive
- I volumi tecnologici a servizio di opifici per attività produttive
- Le novità del cambio di destinazione d'uso urbanisticamente rilevante ex dpr 380/01 ai fini dell'insediamento di attività produttive e la sentenza Tar Salerno 1198/2025
- La doppia conformità
- **Il condono edilizio, lo stato legittimo dei fabbricati e i nuovi interventi sugli immobili vincolati dopo la sentenza n.2848 del 9 aprile 2026 del Consiglio di Stato**
- L'installazione di chioschi, gazebo, dehor ed elementi mobili di arredo: procedimento autorizzativo ordinario ed attività legittimate, dopo la svolta dell'Antitrust e del Ministero dello Sviluppo Economico
- **L'occupazione di suolo pubblico con dehor ed elementi mobili di arredo alla luce della legge sulla Concorrenza n.193 del 16/12/2024: la bozza del nuovo decreto delegato**
- **Piani Commerciali ed i nuovi rapporti rapporti con gli strumenti urbanistici alla luce della legge Monti 214/2011, della giurisprudenza del Consiglio di Stato del 2024 e della segnalazione del 2 febbraio 2026 del Garante per la Concorrenza**
- Le varianti urbanistiche ex art.8 dpr 160\10 per impianti produttivi: il ruolo del Comune e della Regione
- I casi esclusi dalle varianti urbanistiche
- Le differenze con la procedura del permesso di costruire in deroga ex art.14 dpr 380/01

3° MODULO

Commercio su aree pubbliche - Pubblici Spettacoli

- **La disciplina dell'art.11 legge 214/2023 per mercati, fiere e posteggi isolati**
- **Le recentissime linee guida approvate il 30 aprile 2026 dalla Conferenza unificata: le novità per i Comuni in tema di mercati, fiere, chioschi e posteggi isolati**
- Le attività economiche su suolo pubblico: le indicazioni delle sentenze nn. 17 e 18 del 2021 dell'Adunanza Plenaria del Consiglio di Stato
- **Le novità dopo la segnalazione del 2 febbraio 2026 del Garante per la Concorrenza**
- **La durata delle concessioni ed il regime transitorio**
- I nuovi compiti dei Comuni per il commercio su aree pubbliche in vista dei nuovi bandi
- **I pubblici spettacoli**
- **Il nuovo regime semplificato dei pubblici spettacoli dal vivo dopo il decreto Cultura del 27 dicembre 2024 art.7 c.2 e la Legge Semplificazioni n.182 del 02/12/2025**
- Il regime ordinario per l'assentibilità dei pubblici spettacoli e la nozione di pubblico spettacolo
- Le autorizzazioni ex art. 68 e 69 Tulps e la certificazione di agibilità ex art.80 Tulps
- **I controlli sui pubblici spettacoli dopo le Circolari del Ministero dell'Interno del 15 e 19 gennaio e 5 febbraio 2026 e dopo la Circolare della Prefettura di Lecce del 2 febbraio 2026**
- Le competenze del Dirigente Suap in materia di pubblici spettacoli ed il ruolo della Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo
- **La disciplina dei Luna Park dopo la Circolare della Prefettura di Bari di agosto 2024**
- Sagre, fiere e mostre e loro disciplina

4° MODULO

Ncc, sale giochi, impianti pubblicitari e i approfondimenti nelle principali attività produttive di competenza comunale

- Orari delle attività produttive e le ordinanze comunali

- **i nuovi poteri dei Comuni in tema di limitazioni alle attività economiche ai sensi dell'art.12 della legge 214/2023 e del principio di proporzionalità dell'azione amministrativa e della necessità di tutelare interessi di utilità sociale**
- **La mala movida**
- **Le attività economiche su suolo pubblico: le indicazioni delle sentenze nn. 17 e 18 del 2021 dell'Adunanza Plenaria del Consiglio di Stato e della recente sentenza n.2874 del 10 aprile 2026**
- **L'installazione di impianti pubblicitari: i relativi piani e le procedura di evidenza pubblica, dopo il d.l. Pnrr 19/2026**
- Pubblici esercizi di somministrazione di alimenti e bevande
- Medie strutture di vendita e piani commerciali
- Home restaurant
- Le sfilate dei carri allegorici
- Le manifestazioni con equidi
- Le rievocazioni storiche
- Commercio in sede fissa e all'ingrosso
- Farmacie e revisione della pianta organica comunale
- Impianti di carburanti e compatibilità urbanistica•
- **Sale giochi, Vlt e installabilità di giochi leciti ex art.110 Tulps; la disciplina degli orari imposti dai Comuni e delle distanze dai luoghi sensibili valida anche per le attività ex art. 88 Tulps dopo la giurisprudenza amministrativa del 2024**
- Le attività artigianali e l'art.12 del d.l. 19 del 2 marzo 2024- Il parere esplicativo della Presidenza del Consiglio dei Ministri n.679 el 21 giugno 2024
- **Artisti di strada, La vendita dei prodotti dell'ingegno, La vendita on line di autoveicoli e l'obbligo del deposito, Acconciatori ed estetisti, Attività di massaggi e Attività di naturopata: differenti discipline normative e relative procedure autorizzative , Halonterapia, Agenzie d'affari, Le imprese agricole, Agriturismi, Edicole, Commercio elettronico di autoveicoli e obbligo del deposito, Commercio di cose usate.**
- **Noleggio con conducente di autobus e di veicoli fino a 9 posti: le novità del decreto del MIT 203/2024 e della sentenza n.137 del 19 luglio 2024 della Corte Costituzionale in tema di registro elettronico e bandi dei Comuni per il rilascio di autorizzazioni per Ncc fino a 9 posti: Le novità dopo la sentenza del Tar Lazio del 04 agosto 2025 e dopo la sentenza n.163 del 4 novembre 2025 della Corte Costituzionale**
- **L'attivazione del Rent dopo le comunicazioni di aprile 2026 del MIT e del Ministero dell'Interno**
- **La segnalazione del Garante di aprile 2026 sui bandi dei Comuni**
- L'adeguamento dei regolamenti comunali
- L'approvazione dei nuovi bandi comunali per il rilascio di licenza NCC auto
- Palestre e strutture sportive
- Installazione di luminarie

DESTINATARI

Dirigenti e funzionari e altro personale degli uffici tecnico ed urbanistico – SUAP e Polizia municipale - Assessori

OBIETTIVI

Il corso si prefigge l'obiettivo di formare ed aggiornare il personale degli uffici comunali del Suap, Sue e Polizia Locale sulle vastissime e complesse tematiche afferenti le attività economiche di competenza comunale e le ultimissime novità legislative.

ORARIO DI SVOLGIMENTO

15:00 - 18:00

NOTE

QUOTA DI PARTECIPAZIONE ALL'INTERO CORSO:

Le quote di partecipazione variano a seconda del numero di iscrizioni per ciascuna Amministrazione

i prezzi sono da intendersi esent'iva ai sensi del ai sensi dell'art. 10 d.p.r. 633/1972

Primo partecipante - € 500

Secondo e terzo partecipante - € 400

A seguire - € 200

Comuni con numero di abitanti inferiore a 8000 - € 400 a partecipante

QUOTA DI PARTECIPAZIONE ALLE SINGOLE GIORNATE

Le quote di partecipazione variano a seconda del numero di iscrizioni per ciascuna Amministrazione

Primo partecipante - € 330

Secondo e terzo partecipante - € 270

A seguire - € 190

Comuni con numero di abitanti inferiore a 8000 o con meno di 20 dipendenti - € 270 a partecipante

LA QUOTA DI PARTECIPAZIONE COMPRENDE

- Accesso all'aula virtuale,
- Materiale didattico, attestato di partecipazione,
- Replay del corso per 30 giorni dalla data di svolgimento del corso,
- Quesiti al docente tramite canale e-mail dedicato fino a dieci giorni dopo il corso.
- Test di valutazione dell'apprendimento (non obbligatorio) con attestato di profitto ai sensi dell'obbligo formativo "Zangrillo" di 40 ore.
- **Open Badge conforme allo standard internazionale 1EdTech**
- **L'iscrizione al corso in diretta dà diritto, in caso sopraggiungano impedimenti per la/le giornata/e in diretta, alla fruizione del corso in modalità ASINCRONA con rilascio di relativo attestato e Open Badge**

QUOTE DI PARTECIPAZIONE SPECIALI

Quota "RESIDENZIALE IN DIRETTA": €4000

La quota consiste in un numero di accessi di max. 20 partecipanti in diretta per ciascuna amministrazione (in aula saranno presenti anche altre amministrazioni).

Quota "RESIDENZIALE ALL-INCLUSIVE": €4900

La quota consiste in un numero di accessi di max. 50 partecipanti in diretta per ciascuna amministrazione a cui poter aggiungere un numero di accessi illimitato in differita (in aula saranno presenti anche altre amministrazioni).

Quota "IN-HOUSE": €5900

La quota consente, alla singola Amministrazione, di riservare il corso in forma esclusiva per i dipendenti dell'Ente fino ad un numero massimo di 100 partecipanti in diretta a cui poter aggiungere un numero di accessi illimitato in differita (in aula NON saranno presenti altre amministrazioni).

MODALITÀ DI ISCRIZIONE

E' possibile iscriversi al corso telematicamente accedendo al sito www.operabari.it, entrando nella sezione specifica del corso ed utilizzando il tasto "iscriviti on-line" presente in fondo alla pagina.

Per altre esigenze è possibile contattare i nostri uffici:

segreteria@operabari.it

0804676784

MODALITÀ DI PAGAMENTO

Versamento della quota con bonifico bancario intestato a OperA SRL

BPER BANCA – IT57D0538704005000043104884

INTESA SAN PAOLO – IT36O0306941414100000003720

FRUIZIONE E REQUISITI TECNICI

Accesso alla piattaforma: www.operlapa.it

I nostri operatori provvederanno ad effettuare la registrazione in piattaforma e trasmetteranno un'email con le credenziali di accesso all'indirizzo indicato in fase di iscrizione al corso.

In caso di smarrimento delle credenziali è possibile richiedere una nuova password utilizzando la funzione presente sotto il tasto LOGIN del sito www.operlapa.it: sarà sufficiente inserire nell'apposito campo l'indirizzo email fornito al momento dell'iscrizione al corso (solitamente quello istituzionale).

In caso di difficoltà contattare i nostri uffici al 0804676784.

Accesso al corso

Il discente riceverà una seconda email di conferma di accesso al corso cui è iscritto. Da quel momento è possibile accedere alla piattaforma con le proprie credenziali e, successivamente, cliccare sul titolo del corso dove l'utente troverà il pulsante per collegarsi al webinar (aula digitale) e le altre funzionalità (download del materiale didattico, dell'attestato di partecipazione, questionario della qualità, domande al docente e accesso al replay). Nella stessa email sono contenute tutte le istruzioni di fruizione dell'attività formativa.

ZOOM

E' consigliato dotarsi del software o dell'app di ZOOM sul dispositivo su cui si seguirà il corso.

In caso di difficoltà i nostri operatori sono sempre a vostra disposizione al numero 0804676784